

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ НАРУШЕНИЙ

1. Самовольное занятие земельного участка или части участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных Законодательством РФ прав на указанный земельный участок (статья 7.1 Кодекса РФ «Об административных правонарушениях» от 30.12.2001 №195-ФЗ).
2. Самовольная уступка права пользования землей (аренды, безвозмездного пользования, постоянного (бессрочного) пользования, мена земельного участка) (статья 7.10 Кодекса РФ «Об административных правонарушениях» от 30.12.2001 №195-ФЗ).
3. Порча земель:
 - самовольное снятие и перемещение плодородного слоя почвы.
 - уничтожение плодородного слоя почвы, а равно порча земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами и агрохимикатами или опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления (статья 8.6 Кодекса РФ «Об административных правонарушениях» от 30.12.2001 №195-ФЗ).
4. Невыполнение обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв (статья 8.7 Кодекса РФ «Об административных правонарушениях» от 30.12.2001 №195-ФЗ).
5. Использование земельных участков не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению:
 - использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием.
 - неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение установленного срока.
6. - неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях, в течение установленного срока (статья 8.8 Кодекса РФ «Об административных правонарушениях» от 30.12.2001 №195-ФЗ).
7. Использование земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования юридическим лицом, не выполнившим в установленный федеральным законом срок обязанности по переоформлению права на право аренды земельного участка или по приобретению этого земельного участка в собственность (статья 7.34 Кодекса РФ «Об административных правонарушениях» от 30.12.2001 №195-ФЗ).